



**Муниципальное бюджетное  
учреждение  
«Бизнес-инкубатор  
«Орский»**

462401, г. Орск, ул. Радостева, 10  
телефон: .....8(3537) 22-15-19  
телефакс: .....8(3537) 22-15-19  
E-mail: [orbink@mail.ru](mailto:orbink@mail.ru)  
ОКПО 96984610, ОГРН 1065614059697  
ИНН/КПП 5614028582/561401001

от 04.04.2019. № 3/54/2019  
на \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Извещение о проведении торгов**

Муниципальное бюджетное учреждение «Бизнес-инкубатор «Орский» проводит открытый конкурс на право заключения договоров аренды на объекты нежилого недвижимого муниципального имущества, закрепленные на праве оперативного управления за МБУ «БИ «Орский»:

**Контактная информация организатора торгов**

Наименование организации:	Муниципальное бюджетное учреждение «Бизнес-инкубатор «Орский»
Адрес:	462401, Оренбургская область, г. Орск, ул.Радостева,10
Телефон:	+7(3537)22 17 49, 22-15-56, 22-15-19
Факс:	+7 (3537)221519
E-mail:	<a href="mailto:orbink@mail.ru">orbink@mail.ru</a>
Контактное лицо:	секретарь конкурсной комиссии Киблык Татьяна Андреевна

**Правовые основания к проведению открытого конкурса:**

- Постановление администрации города Орска от 25 июля 2016 г. №4267-п «О порядке и условиях предоставления в аренду субъектам малого предпринимательства объектов недвижимого имущества муниципальной собственности города Орска, переданных на праве оперативного управления муниципальному бюджетному учреждению «Бизнес-инкубатор «Орский».

- Постановление администрации города Орска Оренбургской области от 29.03.2019 г. №1249-п «О согласовании проведения муниципальным бюджетным учреждением «Бизнес-инкубатор «Орский» конкурса на право заключения договоров аренды на объекты нежилого недвижимого муниципального имущества, закрепленные на праве оперативного управления».

Форма проведения торгов:	<i>Открытый конкурс</i>
Сайт размещения документации о торгах:	<a href="http://torgi.gov.ru">http://torgi.gov.ru</a> , <a href="http://orsk-biznes.ru">http://orsk-biznes.ru</a>
Количество лотов:	1 (один)

#### Условия проведения торгов

<b>Только для субъектов малого и среднего предпринимательства:</b>	Да
<b>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</b>	Комплект конкурсной документации заинтересованные лица могут получить по письменному запросу по адресу: г. Орск, ул. Радостева, 10, каб. 15, с «04» апреля 2019 года по «14» мая 2019 года, в понедельник - четверг с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, в пятницу с 8 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, (в сроки, предусмотренные для подачи заявок на участие), контактный телефон: 22-15-19, 22-17-49, 22-15-56 либо в сети «Интернет» на сайтах: <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> , <a href="http://orsk-biznes.ru">http://orsk-biznes.ru</a> без взимания платы
<b>Размер платы за документацию, руб.:</b>	0
<b>Срок отказа от проведения торгов:</b>	08 мая 2019 г.
<b>Дата окончания приема заявок:</b>	14 мая 2019 г. в 11:00
<b>Дата и время вскрытия конвертов:</b>	14 мая 2019 г. в 11:00
<b>Место вскрытия конвертов:</b>	г. Орск, ул. Радостева, 10, каб. 6
<b>Дата рассмотрения заявок:</b>	15 мая 2019 г.
<b>Дата подведения итогов:</b>	17 мая 2019 г.

#### Лот № 1

#### Общая информация по лоту:

Тип имущества:	Помещение
Вид собственности:	Муниципальная
Вид договора:	Договор аренды
Согласование (решение) собственника:	Постановление администрации города Орска Оренбургской области от 29.03.2019 г. №1249-п

Описание и технические характеристики:	Стены наружные, внутренние, кирпичные, толщина 2,5 кирпича; 2. Перегородки кирпичные 3. Полы линолеум, керамическая плитка 4. Проемы оконные - пластиковые 5. Дверные - деревянные 6. Санитарно- и электротехнические устройства • Центральное отопление от ТЭЦ • Водопровод из городской сети • Электроосвещение - скрытая проводка • Телефон имеется • Вентиляция имеется • Канализация в городскую сеть
Целевое назначение:	предоставление его в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого предпринимательства
Страна размещения:	РОССИЯ
Местоположение:	Оренбургская обл., Орск г, Радостева ул., д.10, <b>этаж второй, встроенное нежилое помещение №27</b> (согласно поэтажному плану)
Площадь в кв.метрах:	<b>21,9</b>
Срок заключения договора:	Лет: 0, месяцев: 11, дней: 0
Предмет торга:	Ежемесячный платеж
Ежемесячный платеж в валюте лота:	<b>1554, 72 руб.</b>
Платеж за право заключения договора в валюте лота:	<i>0 руб.</i>
Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:	<i>17 101,92 руб.</i>
Ежемесячная начальная цена 1 кв.м. в валюте лота:	<i>70,99 руб.</i>
Превышен порог крупной сделки:	Нет
Размер задатка в валюте лота:	<i>0 руб.</i>
Размер обеспечения:	<i>Нет</i>
Обременение:	<i>Нет</i>
Субаренда:	<i>Нет</i>

Директор



С.А. Бердникова