



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации города Орска
Оренбургской области

05.04.2024

г. Орск

№ 1082-п

О согласовании проведения МБУ «БИ «Орский» конкурса на право заключения договора аренды на объект нежилого недвижимого муниципального имущества, закрепленный на праве оперативного управления

В соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», решением Орского городского Совета депутатов Оренбургской области от 21 августа 2019 года № 51-812 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления в аренду объектов муниципальной собственности города Орска», внесении изменений в решение Орского городского Совета депутатов от 7 ноября 2008 года № 42-706 «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Орска» и признании утратившими силу отдельных решений Орского городского Совета депутатов», на основании обращения МБУ «БИ «Орский» от 15.03.2024 № 63, руководствуясь статьёй 25 Устава г. Орска:

1. Разрешить муниципальному бюджетному учреждению «Бизнес-инкубатор «Орский» провести конкурс на право заключения договора аренды на следующий объект нежилого недвижимого муниципального имущества, закрепленный на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным учреждением «Бизнес-инкубатор «Орский»:

1.1. Встроенное нежилое помещение № 20, 21, общей площадью 33,6 кв.м., назначение: нежилое, этаж первый, расположенное по адресу: г. Орск, ул. Радостева, д. 10, согласно приложению.

2. Установить ограничение на передачу прав третьим лицам по заключаемым договорам аренды на объект нежилого недвижимого муниципального имущества, закрепленный на праве оперативного управления.

3. Назначить организатором конкурса на право заключения договора аренды на объект нежилого недвижимого муниципального имущества, закрепленный на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным учреждением «Бизнес-инкубатор «Орский», указанный в п.1. настоящего постановления, муниципальное бюджетное учреждение «Бизнес-инкубатор «Орский».

4. Муниципальному бюджетному учреждению «Бизнес-инкубатор «Орский» по итогам конкурса заключить с победителем договор аренды нежилого недвижимого муниципального имущества.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по финансово - экономической политике.

Глава города Орска

Верно:

начальник отдела документационного
обеспечения управления делами



В.Н.Козупица

К.Г.Кузнецова

Приложение
к постановлению
администрации города Орска
от 05.04.2024 № 1082-п



ПЕРЕЧЕНЬ

объектов нежилого недвижимого муниципального имущества,
закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным
бюджетным учреждением «Бизнес-инкубатор «Орский», выносимых на
конкурс на право заключения договоров аренды

№ лота	Наименование	Площадь, кв.м.	Начальная (минимальная) цена лота в размере ежемесячного платежа, руб. (без учета НДС) без учета мер имущественной поддержки	Начальная (минимальная) цена лота в размере ежемесячного платежа, руб. за первый год аренды (без учета НДС) с учетом мер имущественной поддержки в размере 40 % за первый год аренды	Срок действия договора аренды
1	Встроенное нежилое помещение № 20,21 назначение: нежилое, этаж первый, расположенное по адресу: г. Орск, ул. Радостева, д. 10	33,6	5 940,48	2 376,19	11 месяцев